

**ORDINEA DE ZI  
a ședinței de îndată a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 8 ianuarie 2019**

**1. Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului anual al bugetului local aferent anului 2018**

ART.1 Se aprobă utilizarea sumei de 16.226.794,62 lei reprezentând excedent bugetar aferent exercițiului financiar al anului 2018 după cum urmează:

- 2.032.006,36 lei ca sursă de finanțare a cheltuielilor conform HG 673/21.09.2017 privind alocarea unei sume din Fondul de intervenție la dispoziția Guvernului, prevăzut în bugetul de stat pe anul 2017, pentru înlăturarea efectelor calamităților naturale produse de furtuni,
- 1.497.308,73 lei ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare pentru bugetul local pe anul 2018 la proiectele cu finanțare externă nerambursabilă „Incubatorul social- instrument de inovare socială”, „AS- NV Antreprenariat Sustenabil in Regiunea de Nord Vest”, „R&S Recunoaste si schimba”, „Masuri integrate in domeniul educatiei pentru 840 copii si 260 tineri si adulti: Educatie pentru viitor!” și „Scoala asa cum ne place! Masuri integrate de crestere a accesului si participarii copiilor, tinerilor si adultilor la educatie”,
- 141.000 lei ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare pentru "Statuia lui Alexiu Pocol",
- 2.436.050 lei ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare pentru plata obligațiilor restante aferente anului 2018,
- 10.120.429,53 lei pentru acoperirea temporară a golurilor de casa provenite din decalajele între veniturile și cheltuielile secțiunilor de funcționare și dezvoltare în anul curent.

ART.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare.

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de până la 111.000.000 lei pentru refinanțarea datoriei publice locale a Municipiului Baia Mare**

Art.1 Se aprobă contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de până la 111.000.000 lei , cu o maturitate de 20 ani.

Art.2 Contractarea finanțării rambursabile prevăzute la art. 1 se face pentru refinanțarea datoriei publice locale, prevăzute în anexa la prezenta.

Art.3 Din bugetul local al Municipiului Baia Mare se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

Art.4 (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Municipiului Baia Mare următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a Municipiului Baia Mare;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Baia Mare.

### **3. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiție „Mobilitate urbana durabila prin modernizarea spatiilor publice din Municipiul Baia Mare”, cod SMIS: 123294**

Art.1 Se aprobă proiectul „Mobilitate urbana durabila prin modernizarea spatiilor publice din Municipiul Baia Mare”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4, Prioritatea de investiții 4e, Obiectivul specific 4.1 - reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă

Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Mobilitate urbana durabila prin modernizarea spatiilor publice din Municipiul Baia Mare” în cuantum de 66.924.202,64 lei (inclusiv TVA).

Art.3 Se aprobă contribuția proprie în proiect de 2.229.935,49 lei (TVA inclus), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 909.644,33 lei (TVA inclus), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1.320.291,16 lei (TVA inclus), reprezentând cofinanțarea proiectului „Mobilitate urbana durabila prin modernizarea spatiilor publice din Municipiul Baia Mare”.

Art.4 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Mobilitate urbana durabila prin modernizarea spatiilor publice din Municipiul Baia Mare”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art.5 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.6 Se împuternicește domnul Cătălin Cherecheș, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Baia Mare.

Art.7 În cazul în care proiectul nu va fi finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4, Prioritatea de investiții 4e, Obiectivul specific 4.1 - reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, apelul de proiecte cu numărul POR/2017/4/4.1/1, conform aprobării angajate prin prezenta, Hotărârea de Consiliu Local își încetează aplicabilitatea.

Art.8 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Achiziții, Direcția Economică, Direcția Juridică și Serviciul Investiții, din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

### **4. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.688/2018 pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilului teren în suprafață de 63471 mp, pentru realizarea obiectivului de investiții ”Modernizare și Prelungire strada Dragoș Vodă și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete - crearea bulevard între Bd. București și Bd. Independenței și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete” și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilele care constituie coridorul de expropriere**

Art.I Se aprobă modificarea art. 10 al HCL nr.688/2018 și care va avea următorul cuprins:

“Art.10. După expirarea termenului legal de afisare și înștiințare a proprietarilor ce urmează a fi expropriați, se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local pentru realizarea obiectivului de investiții ”Modernizare și Prelungire strada Dragoș Vodă și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete- crearea bulevard între Bd. București și Bd. Independentei și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete”, să emită dispozițiile de numire a comisiilor de verificare a dosarelor de expropriere și să semneze orice documente privind întabularea dreptului de proprietate publică al Municipiului Baia Mare, asupra coridorului de expropriere.”

Art.II Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 688/2018, rămân neschimbate.

**5. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 618/2018, privind identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea Colegiul Tehnic ”Anghel Saligny” Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Progresului, nr. 43 și terenul aferent în suprafață de 20.011mp**

Art.1 Se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 618/2018 prin înlocuirea acesteia, cu Anexa nr. 1 care este parte componentă a prezentei hotărâri.

Art.2 Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 618/2018 rămân neschimbate.

**6. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 6.607 mp aferent a trei parcele din trotuarul, parcurile și zonele verzi adiacente Bulevardului București, situat în Baia Mare, între strada Gării și Bulevardul Republicii, cuprins în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4683 cu suprafața totală de 130 Ha 9.526 mp, după cum urmează :

- nr. topo 2737/4684 în suprafață de 2.464 mp

- nr. topo 2737/4685 în suprafață de 130 Ha 7.062 mp

Art. 2 Se identifică cadastral imobilul, teren în suprafață de 2.464 mp, aferent unei parcele din trotuarul, parcurile și zonele verzi adiacente Bulevardului București, ca aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la pozițiile 8, 10, 272 și 280 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa 1 la H.G. nr. 767/2011, prin următoarele elemente:

Parte trotuar, parcare și zonă verde adiacentă Bulevardului București, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4684 – în suprafață de 2.464 mp, conform Planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se însușește documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4685 cu suprafața totală de 130 Ha 7.062 mp, după cum urmează :

- nr. topo 2737/4686 în suprafață de 1.728 mp

- nr. topo 2737/4687 în suprafață de 130 Ha 5.334 mp

Art. 4 Se identifică cadastral imobilul, teren în suprafață de 1.728 mp, aferent unei parcele din trotuarul, parcările și zonele verzi adiacente Bulevardului București, ca aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare imobil înregistrat la pozițiile 8, 10, 272 și 280 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa 1 la H.G. nr. 767/2011, prin următoarele elemente:

Parte trotuar, parcare și zonă verde adiacentă Bulevardului București, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4686 – în suprafață de 1.728 mp, conform Planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre

Art. 5 Se însușește documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4687 cu suprafața totală de 130 Ha 5.334 mp, după cum urmează :

- nr. topo 2737/4688 în suprafață de 2.415 mp

- nr. topo 2737/4689 în suprafață de 130 Ha 2.919 mp

Art. 6 Se identifică cadastral imobilul, teren în suprafață de 2.415 mp, aferent unei parcele din trotuarul, parcările și zonele verzi adiacente Bulevardului București, ca aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la pozițiile 8, 10, 272 și 280 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa 1 la H.G. nr. 767/2011, prin următoarele elemente:

Parte trotuar, parcare și zonă verde adiacentă Bulevardului București, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4688 – în suprafață de 2.415 mp, conform Planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre

Art. 7 Imobilele fără număr cadastral atribuit, descrise la Art. 2, Art. 4 și Art. 6 ale prezentei, nu au fost înscrise în Cartea Funciară cu număr cadastral.

Art. 8 Se aprobă depunerea documentației cadastrale, întocmită, la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenurilor descrise la Art. 2, Art. 4 și Art. 6 ale prezentei.

Art. 9 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilele identificate la Art. 2, Art. 4 și Art. 6 din prezenta hotărâre.